



**МИНИСТЕРСТВО ПРОСВЕЩЕНИЯ И НАУКИ
КАБАРДИНО-БАЛКАРСКОЙ РЕСПУБЛИКИ
(МИНПРОСВЕЩЕНИЯ КБР)**

**КЪЭБЭРДЕЙ-БАЛЪКЪЭР
РЕСПУБЛИКЭМ
ЕГЪЭДЖЭНЫГЪЭМРЭ
ЩІЭНЫГЪЭМКІЭ И МИНИСТЕРСТВЭ**

**КЪАБАРТЫ-МАЛКЪАР
РЕСПУБЛИКАНЫ
ЖАРЫКЪЛАНДЫРЫУ ЭМ
ИЛМУ МИНИСТЕРСТВОСУ**

ул. Кешокова, д. 43, Нальчик, 360051, тел. +7(8662)42-04-13; факс +7(8662)42-13-47; e-mail: minobrsc@kbr.ru;

11.07.2023г. № 22-18-17/6091

Руководителям
государственных и муниципальных
образовательных организаций,
муниципальных органов управления
образованием
Кабардино-Балкарской Республики

Об оценке последствий принятия решения
о заключении договоров аренды
(безвозмездного пользования) объектов
социальной инфраструктуры для детей

В связи с переходом государственных и муниципальных спортивных школ Кабардино-Балкарской Республики на реализацию образовательных программ в области физической культуры и спорта на основе лицензии на осуществление образовательной деятельности, а также преимущественным определением (избранием) в качестве мест осуществления спортивными школами образовательной деятельности объектов физической культуры и спорта государственных и муниципальных общеобразовательных организаций на основе договоров на аренду (безвозмездное пользование) недвижимого имущества, Минпросвещения КБР напоминает о необходимости до заключения договоров проведения учредителями этих общеобразовательных организаций оценки последствий принятия решения о заключении соответствующих договоров в порядке, установленном п. 4 ст. 13 Федерального закона от 24 июля 1998 г. № 124-ФЗ «Об основных гарантиях прав ребенка в Российской Федерации»:

«Если государственная или муниципальная организация, образующая социальную инфраструктуру для детей, сдает в аренду, передает в безвозмездное пользование закрепленные за ней объекты собственности, заключению договора аренды и договора безвозмездного пользования должна предшествовать проводимая учредителем ... (в установленном порядке) ... оценка последствий заключения таких договоров для обеспечения ... образования детей».

Указанные действия могут быть осуществлены согласно приказу Минпросвещения КБР от 7 февраля 2020 г. № 22-01-05/1368 «О проведении оценки последствий принятия решения о реконструкции, модернизации, об изменении

назначения или ликвидации объекта социальной инфраструктуры для детей, являющегося государственной собственностью Кабардино-Балкарской Республики или муниципальной собственностью, заключении государственными образовательными организациями Кабардино-Балкарской Республики, муниципальными образовательными организациями, образующими социальную инфраструктуру для детей, договора аренды, договора безвозмездного пользования закрепленных за ними объектов собственности» (размещен на сайте Управления по надзору и контролю в сфере образования Минпросвещения КБР по адресу: <https://кбрнадзор.рф/>).

В соответствии со ст. 1 Федерального закона от 24 июля 1998 г. № 124-ФЗ «Об основных гарантиях прав ребенка в Российской Федерации» «социальная инфраструктура для детей – система объектов (зданий, строений, сооружений), необходимых для жизнеобеспечения детей, а также организаций независимо от организационно-правовых форм и форм собственности, которые оказывают социальные услуги гражданам, в том числе детям, и деятельность которых осуществляется в целях обеспечения полноценной жизни, охраны здоровья, образования, отдыха и оздоровления, развития детей, удовлетворения их общественных потребностей».

Для сведения сообщаем, что область применения настоящей нормы законодательства значительно шире и касается, в том числе таких встречающихся частных случаев:

заключенных в прошлом договоров, имея в виду, возможно, их расторжение, пересмотр и заключение вновь с целью достижения соблюдения нормы (с момента актуализации), или напротив, заключение дополнительных соглашений к ранее заключенным;

сферы хозяйственной деятельности образовательной организации, при которой часть земельного участка, зданий, помещений, строений передаются другим лицам для осуществления деятельности последними, при этом жизненно необходимой в интересах первой (например, размещение и эксплуатация трансформаторных электроподстанций и объектов теплогенерации (котельных) на пришкольном участке и т. д.);

размещения на базе (по адресу) образовательной организации других юридических лиц (их подразделений, частей, принадлежностей) различных видов деятельности, не носящих по отношению к образовательной деятельности характер вспомогательных (например, учреждение культуры (библиотека), мачты станций мобильной связи, опоры ЛЭП, баннеры социальной рекламы и т. д.);

размещения объектов образования при осуществлении капитального ремонта: как правило, исходная общеобразовательная организация предварительно размещается на объектах другой образовательной организации на основе соответствующего договора безвозмездного пользования недвижимым имуществом.

Начальник управления по надзору
и контролю в сфере образования
Минпросвещения КБР



Е.В. Жарикова